



ЗАПОВЕД

№ РД-11-13/03.02.2022г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, както и при наличието на:

- Заявление с вх. № 38-00-1410/22.12.2021г. от „Г. „ЕООД с ЕИК със седалище и адрес на управление: гр. Червен бряг, ул. а, като собственик на УПИ I-888, II-887 и III-886, кв. 15А по плана на с. Радомирци съгласно договори за покупко-продажба на недвижим имот частна общинска собственост, вписани в Служба по вписвания Червен бряг № ;
- Заповед №РД-11-160/15.12.2021г. на Кмета на Община Червен бряг за Разрешаване на изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ I-888, II-887 и III-886, кв. 15А по плана на с. Радомирци;
- Наличие на предпоставките за съгласие с проекта на всички заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;
- Решение за приемане на проекта за изменение на ПУП от Общински експертен съвет по устройство на територията, записано в Протокол № 2/26.01.2022 год., т. 1, б. „В“

ОДОБРЯВАМ:

Изменение на **Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ I-888, II-887 и III-886, кв. 15А по плана на с. Радомирци**, където в:

I. Регулационна съставка на плана – План за регулация (ПУП-ПР):

- УПИ I-888, II-887 и III-886, кв. 15А се обединяват в **нов урегулиран поземлен имот – УПИ I-886,887,888 кв. 15А** по плана на село Радомирци;

- Новообразуваният УПИ I-886,887,888 да се отреди „За производствени и складови дейности“, безвредни производствени дейности, на основание чл. 17, ал. 2, т. 4 от Наредба № 7/2003г. за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;

II. Застроителна съставка на плана – План за застрояване (ПУП-ПЗ):

- В ПЗ се определят характера на застрояване - Н до 10м, начина на застрояване – свободен и характерните за устройствената зона показатели .

Проектът за ПУП-ПРЗ, изработен еднофазно, като окончателен проект е съобразен с действащите нормативни актове.

Заповедта да се впише служебно в регистрите на Общинската администрация, съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Същата да се съобщи на заинтересованите лица, определени по чл. 131 от ЗУТ, при условията и реда на АПК, съгласно чл. 129, ал. 2 от ЗУТ. Заинтересованите лица могат да я обжалват пред Административен съд гр. Плевен в 14-дневен срок от съобщението, съгласно чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, чрез Община Червен бряг.

**Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ:/П/
Кмет на Община Червен Бряг**