



## ЗА П О В Е Д

№ РД-11-8/20.01.2022г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ от ЗУТ и заявление вх. № 44-М-12/10.01.2022г. от от гр. Червен бряг, собственик на ПИ с идентификатор 80501.808.686 и ПИ с идентификатор 80501.808.687 по КККР на гр. Червен бряг, съгласно нотариален акт, регистриран в Служба по вписвания Червен бряг с № и Становище на Главния архитект на Община Червен бряг

## Р А З Р Е Ш А В А М:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ IV-186, УПИ V-186 и III-185, кв. 48 по плана на гр. Червен бряг – V-ти квартал, при следните изисквания:

- С проектът за ПУП-ПР УПИ IV-186 и УПИ V-186 се обединяват в нов урегулиран поземлен имот;

- Вътрешната регулационна линия между новообразувания УПИ и съседния УПИ III-185, кв. 48 да бъде поставена в съответствие със съществуващата граница между поземлените имоти, съгласно действащия кадастрален план.

- За новообразувания УПИ се определя конкретното предназначение (отреждане): „За обществено обслужващи дейности“;

- Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на показателите на устройствената зона Жм, в която попада имота;

- Проектът да се изработи върху комбинирана скица – извадка от действащата кадастрална карта и подробния устройствен план;

- Проектът да се съгласува със СГКК-Плевен, съгласно чл. 65, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването, и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри;

- Съдържанието, оформлението и обема на графичните материали към проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да отговарят на Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Настоящата заповед спира действието на действащия ПУП-ПРЗ на гр. Червен бряг, V-ти квартал в описания обхват, на основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в съответния регистър по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

**д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ: /П/**  
Кмет на Община Червен бряг