ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антим I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg ; e-mail: municipality@ chervenbryag.bg

З А П О В Е Д

Община Червен бряг
Рег.№ РД-11-115/22.10.2026

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.134, ал.1,т.1, във връзка с чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, както и при наличието на:

- Заявление за одобряване на проект за изменение на действащия Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на УПИ XIV, кв. 180 / ПИ с идентификатори 80501.807.110 по КККР на гр. Червен бряг с рег.№38-00-1303/06.10.2026г. от. „ТЕРА ГАРД" ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Русалийски проход" №14, ЕИК 204504512, в качеството на собственик на ПИ 80501.807.110 по КККР на гр. Червен бряг
- Заповед № РД-11-87/23.07.2026г. за допускане изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР)
- Договор за покупко-продажба на недвижим имот частна общинска собственост рег. № 98-00-486 / 13.10.2022г., вписан в СВ с вх. рег.№ 2018/13.10.2022г., акт № 91, том VII, дело № 769/2022г.
- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-250191-01.10.2026г издадено от СГКК-Плевен
- Решение за приемане на проекта за изменение на ПУП от Общински експертен съвет по устройство на територията, записано в Протокол № 10/14.10.2026 г., т.1, б. „Б",

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на УПИ XIV, кв. 180 / ПИ с идентификатори 80501.807.110 по КККР на гр. Червен бряг на основание чл.134, ал.1,т.1, от ЗУТ, като:

С ПУП-ПР имота в обхвата да се раздели и да се урегулират в самостоятелни УПИ XIV-807.5 и УПИ XXXVI-807.215 при условията на чл. 19 от ЗУТ в територия „Предимно производствена зона" - Пп и се запази предназначението на имотите – „ За производствени и складови дейности".

Вътрешните регулационни линии на новообразуваните УПИ XIV-807.5 и УПИ XXXVI-807.215 да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници между поземлените имоти с идентификатори 80501.807.109, 80501.807.162, 80501.807.113 и 80501.807.125 по КККР, съгласно действащата кадастрална карта.

Заповедта да се впише служебно в регистрите на Общинската администрация, съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Същата да се съобщи на заинтересованите лица, определени по чл. 131 от ЗУТ, при условията и реда на чл. 61 от АПК, съгласно чл. 129, ал. 2 от ЗУТ. Заинтересованите лица могат да я обжалват пред Административен съд гр. Плевен в 14-дневен срок от съобщението, съгласно чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, чрез Община Червен бряг.

Атанас Атанасов
Кмет
21.10.2026г.
АТАНАС АТАНАСОВ: (КЕП:ATANAS TSVETANOV ATANASOV)
Кмет на Община Червен Бряг

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия Антонина Николова
Дата 22.10.2026г. Подпис: