



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Алфред Г." № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg ; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ЗАПОВЕД № РД-11-18/29.04.2020г. гр. Червен бряг

На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.2 и ал.5, чл.110, ал.1, т.2, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, заявление с вх.№44-П-171/22.04.2020 год. от всички собственици на УПИ-тата като Възложители, Становище на гл. архитект на Община Червен бряг, графично предложение за изменение на ПУП-ПР и техническо задание по чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработване на изменение на ПУП-ПР,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за Изменение на действащия Регулационен план на с. Радомирци, община Червен бряг чрез процедиране на Подробен устройствен план-План за регулация /ПУП-ПР/ в обхват на УПИ XII-896, УПИ XIV-179, УПИ XV-180, УПИ XVI-180, УПИ XVII-180, УПИ XVIII-180 в кв.15 на с. Радомирци при спазване на следните изисквания:

Изменението на ПУП-ПР да е в съответствие с внесеното графично предложение и задание за проектиране на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ. Изменението на ПУП да стане, съгласно искането на собствениците на основание § 8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ чрез поставяне на вътрешните регулационни линии на техните имоти в съответствие със съществуващите материализирани граници между тях.

Изменението се предлага да стане при запазване на отреждането на новообразуваните урегулирани поземлени имоти „За нискоетажно жилищно застрояване“ и запазване на устройствените показатели действащи за квартала.

Изменението на ПУП-ПР да се изработи от проектант-физически лица, които притежават съответната техническа и проектантска правоспособност, съгласно изискването на чл.230, ал.1 от ЗУТ.

Съдържанието, оформянето и обема на графичните материали към проектните части за изменение на ПУП-ПР да отговарят на Наредба №8/14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми;

ПУП-а да се процедира по реда на чл.134, ал.2, т.6 и при условията на чл.128, ал.13/ЗУТ, чл.135, ал.1,2 и ал.3 от ЗУТ и одобри по реда на чл.129, ал.2 от ЗУТ, предвид обхвата и характера на разработката.

Настоящото предписание спира прилагането на действащия ПУП-ПРЗ в посочения обхват на основание чл.135, ал.6 от ЗУТ.

Изменението да се впише служебно в регистъра на общинска администрация, съгласно изискването на чл.5, ал.5 от ЗУ

Д-р Цветан Костадинов
Кмет на Община Червен бряг

