



ЗА П О В Е Д

№ РД-11-153/08.12.2021г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, §8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ и заявление вх. № 44-Д-467/23.11.2021г. от Даниел Горанов Бенински от гр. Червен бряг, ул. „Княз Борис I“ № 49, вх. Б ет. 6, ап. 26, действащ от името на непълнолетните си деца Денис Даниелов Бенински и Габриел Даниелов Бенински, собственици на УПИ II-1388 и XXV-1388, кв. 61 по плана на гр. Койнаре (с неприложена дворищна регулация) с нотариален акт № 17/17.09.2021г., рег. 1716, д. 1002, регистриран в Служба по вписвания Червен бряг и Становище на Главния архитект на Община Червен бряг

Р А З Р Е Ш А В А М:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на УПИ II-1388 и XXV-1388, кв. 61 по плана на гр. Койнаре, поради неприложена дворищна регулация, при следните изисквания:

- С проектът за ПУП-ПР УПИ II-1388 и XXV-1388 се обединяват в нов урегулиран поземлен имот;

- Вътрешната регулационна линия между новообразувания УПИ и съседния УПИ III-1387, кв. 61 да бъде поставена в съответствие със съществуващата граница между поземлените имоти, съгласно действащия кадастрален план.

- С подробния устройствен план – план за регулация, съгласно чл. 110, ал. 3 от ЗУТ да се определят и линии на застрояване в съответствие с устройствената зона и устройствен режим на територията.

- Съдържанието, оформлението и обема на графичните материали към проекта за изменение на ПУП-ПР да отговарят на Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

- Проектът да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Настоящата заповед спира действието на действащия ПУП-ПР на гр. Койнаре в обхвата на УПИ II-1388 и XXV-1388, кв. 61, на основание чл.135, ал.6 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в съответния регистър по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ: /П/
Кмет на Община Червен бряг