



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ДЪРЖАВЕН
ФОНД
ЗЕМЕДЕЛИЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2

към Договор № 98-00-337/07.08.2020 г.

Днес, 24.03 2022 г., в гр. Червен Бряг, между:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, с адрес: гр. Червен бряг, ул. „Антим I“ № 1, област Плевен, БУЛСТАТ 000414154, представлявано от д-р Цветан Костадинов Димитров – Кмет Славка Иванова Тодорова – Директор на дирекция “ФП и УЧР”, наричана за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

2. „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, бул. „Свети Патриарх Евтимий“ № 12, вх.А, с ЕИК: 123658318, представлявано от Николай Тодоров Манчев, в качеството му на Управител, наричан по - долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“,

на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 и т. 7 от Закона за обществените поръчки и чл. 40 от Договор № 98-00-337/07.08.2020 г и във връзка с чл.2, ал.3 и ал.6 от Договор № 98-00-337/07.08.2020 г. за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински административни общински сгради-кметства, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност, на територията на община Червен Бряг по три обособени позиции“ за **Обособена позиция № 3: „Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда – Кметство с. Ракита в УПИ II – 723, кв. 70, по плана на с. Ракита, общ. Червен бряг,** се сключи настоящото Допълнително споразумение, с което страните се споразумяха за следното:

§ 1. Страните изменят количествено-стойностната сметка, неразделна част от Договор № 98-00-337/07.08.2020 г. за възлагане на обществена поръчка, като приемат частичната замяна в договорените количества СМР от предмета на поръчката, отразени в заменителна таблица № 2.

§ 2. Настоящото споразумение влиза в сила след съгласуване от страна наДФЗ на промяната в количествено-стойностната сметка.

I. Неразделна част към настоящото Допълнително споразумение стават:

1. Количествено-стойностна сметка;
2. Количествено-стойностна сметка за непредвидени строително-монтажни работи;
3. Подробна писмена обосновка за причините за възникване на непредвидени обстоятелства водещи до промените на количества от строително-монтажните работи;
4. Заменителна таблица № 2 за установяване на заменените натурални видове строително-монтажни работи;

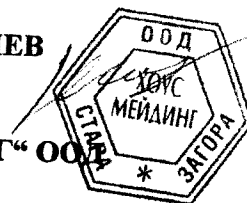
Останалите клаузи и текстове на Договор № 98-00-337/07.08.2020 г., не се променят и остават в сила.

Допълнителното споразумението се подписва в три еднообразни екземпляра на български език – два за Възложителя един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
Д-Р ЦВЕТАН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ



ИЗПЪЛНИТЕЛ,
НИКОЛАЙ МАНЧЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД



СЛАВКА ТОДОРОВА,
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ФП И УЧР“

Възложител: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, гр. Червен бряг, ул. „Антим I“ № 1, област Плевен
 Изпълнител: „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД, гр. Стара Загора, бул. „Свети Патриарх Евтимий“ № 12, вх. А
 Договор № 98-00-337/07.08.2020 г
 ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2


Обособена позиция № 3 Обект: Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметско на с.Ракита в УПИ II - 723 кв.70 по плана на с.Ракита общ.Червен бряг

Количествено - стойностна сметка

№	Вид СМР	мярка	количество	ед цена	сума
<u>Мярка за енергоспестяване "Ремонт покрив"</u>					
1	Демонтаж на капаци	м	63,48	3,42	217,10
2	Демонтаж на керемиди	м2	276,83	3,22	891,39
3	Демонтаж на ламаринена обшивка с разг. 45см	м	7,17	4,86	34,85
4	Демонтаж на улук	м	74,82	4,20	314,24
5	Демонтаж на улама	м	16,74	4,57	76,50
6	Демонтаж на летви	м2	276,83	3,42	946,76
7	Демонтаж на носеща конструкция	м2	276,83	9,83	2721,24
8	Доставка и полагане на OSB 21мм влагоустойчиво	м2	197,53	32,96	6510,59
9	Направа на нова носеща дървена конструкция вкл.импрегнирана	м3	1,50	884,28	1326,42
10	Доставка и полагане на ламперия вкл.импрегнирана и лакирана	м2	52,83	38,28	2022,33
11	Доставка и монтаж на мрежа против птици	м	74,82	12,65	946,47
12	Доставка и полагане на дъсчена обшивка вкл.импрегнирана	м2	276,83	32,95	9121,55
13	Доставка и полагане на рулона хидроизолация без посипка	м2	276,83	6,99	1935,04
14	Направа на безшевев улук	м	74,82	30,41	2275,28
15	Доставка и монтаж на водосточно казанче	бр	12,00	44,23	530,76
16	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м	96,00	27,77	2665,92
17	Доставка и монтаж на летви по наклона	м2	276,83	12,70	3515,74
18	Доставка и монтаж на летви перпендикулярни на наклона	м2	276,83	12,70	3515,74
19	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка улама с разг.65см	м	16,74	30,41	509,06
20	Доставка и монтаж на керемиди - прието 50% нови	м2	276,83	30,88	8548,51
21	Доставка и монтаж на капаци - прието 50% нови	м	63,48	27,08	1719,04
22	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка с разг. 45см	м	7,17	24,12	172,94
23	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка около комини	м2	6,00	25,42	152,52
24	Премахване на съществуваща замазка	м2	0,00	8,10	0,00
25	Направа на ламаринена обшивка с поц.ламарина	м2	0,00	25,41	0,00
общо Ремонт покрив:					50 670,00
<u>Мярка за енергоспестяване "Топлоизолиране на подпокривна плоча"</u>					
1	Доставка и полагане на вата 12см на дюшек	м2	197,53	40,82	8063,17
2	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 100мм на лепило	м2	0,00	51,29	0,00
3	Направа на армирана циментова замазка	м2	0,00	28,52	0,00
<u>Мярка за енергоспестяване "Подмяна на дограма"</u>					
1	Подмяна на стара дограма по спецификация	м2	53,06	235,96	12520,04
2	Обръщане на страници с гипсокартон на лепило вкл.алуминиев ъглохранителен профил и шпакловка	м	118,51	28,90	3424,94
3	Шпакловка по стени	м2	25,00	15,87	396,75
4	Боядисване с латекс	м2	25,00	10,23	255,75
<u>Мярка за енергоспестяване "Направа на топлоизолационна система по външни ограждащи елементи - фасадни стени"</u>					
1	Направа на топлоизолация XPS 10см по цокъл	м2	52,49	55,24	2899,55
2	Направа на топлоизолация EPS 10см по стени	м2	441,77	40,82	18033,05
3	Обръщане на отвори с XPS 2см с шир 20см	м	228,20	30,90	7051,38
4	Доставка и монтаж на ъгъл с мрежа	м	330,98	5,98	1979,26
5	Направа на циментова шпакловка с PVC мрежа	м2	550,10	15,53	8543,05
6	Направа на фасадна силикатна мазилка по стени и страници	м2	497,63	38,08	18949,75
7	Направа на цокълна мозаечна мазилка	м2	52,49	42,81	2247,10
8	Направа на ламаринена пола с полиестерно покритие с разг 25см	м	42,77	40,41	1728,34
9	Боядисване с блажна боя по парапет	м2	15,00	24,72	370,80

№	Вид СМР	мярка	количество	ед цена	сума
Мярка за енергоспестяване "Топлоизолиране на под"					
1	Ръчен изкоп около сграда	м3	16,00	38,30	612,80
2	Почистване на основата	м2	20,00	24,74	494,80
3	Направа на битумна хидроизолация по основи	м2	20,00	29,72	594,40
4	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 50мм по основи	м2	20,00	40,69	813,80
5	Доставка и полагане на PVC фолио	м2	20,00	15,73	314,60
6	Направа на грамбован обратен насип	м3	16,00	25,96	415,36
7	Подмяна на дървен гредоред	м3	0,20	1074,34	214,87
8	Подмяна на душаме	м2	10,00	95,23	952,30
9	Направа на армирана бетонова настилка 10см широчина 1м	м2	20,00	38,86	777,20
Други					
1	Почистване на строителни отпадъци	м3	20,00	33,46	669,20
2	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м3	20,00	33,68	673,60
ОБЩО СМР:					92995,85
ОБОРУДВАНЕ					
1	Автономен климатизатор разделен тип, за охлаждане и отопление, термомоппен вариант, инверторен модел, размер 9 - вътрешно тяло за висок степенен монтаж, Qохл. = 1,2 ÷ 2,6 kW; Qот. = 1,5 ÷ 2,8 kW; НЕЛ. = 0,8 kW; 220 V; 50 Hz; комплект с дистанционен контрол	бр.	10,00	5110,55	51105,50
2	Панелен електрически конвектор за степенен монтаж, 1500W, 230 V	бр.	1,00	686,01	686,01
3	Панелен електрически конвектор (влагозащитен) за степенен монтаж, 1000W, 230 V	бр.	2,00	635,01	1270,02
ОБЩО ОБОРУДВАНЕ:					53 061,53
Общо за обекта в лева без ДДС:					196727,38

Възложител:

.....

Д-Р ЦВЕТАН ДИМИТРОВ/
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

.....
/СЛАВКА ТОДОРОВА/
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ФП и УЧР“

Изпълнител:

.....

/НИКОЛАЙ МАНЧЕВ/
УПРАВИТЕЛ НА „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД

Възложител: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, гр. Червен бряг, ул. „Антим I“ № 1, област Плевен
 Изпълнител: „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД, гр. Стара Загора, бул. „Свети Патриарх Евтимий“ № 12, вх. А
 Договор № 98-00-337/07.08.2020 г
 ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2

Обособена позиция № 3 Обект: Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметско на с.Ракита в УПИ II - 723 кв.70 по плана на с.Ракита общ.Червен бряг

Количествено-стойностна сметка за непредвидени строително-монтажни работи - одобрени от Държавен фонд „Земеделие

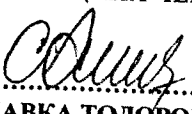
№	Вид СМР	мярка	количество	ед цена	сума
Мярка за енергоспестяване "Ремонт покрив"					
1	Доставка и монтаж на челни дъски				
2	Направа на нова носеща дървена конструкция вкл. импрегнирана	м м3	74,82 0,50	24,00 884,28	1795,68 442,14
общо Ремонт покрив:					2237,82
Мярка за енергоспестяване "Направа на топлоизолационна система"					
2	Направа на топлоизолация EPS 10см по стени	м2	48,62	40,82	1984,67
5	Направа на циментова шпакловка с PVC мрежа	м2	48,62	15,53	755,07
6	Направа на фасадна силикатна мазилка по стени и страници	м2	32,59	38,08	1241,05
ОБЩО СМР:					3980,78
Общо за обекта в лева без ДДС:					6218,60

Количествено-стойностна сметка за непредвидени строително-монтажни работи надвишаващи одобрените средства


№	Вид СМР	мярка	количество	ед цена	сума
Мярка за енергоспестяване "Направа на топлоизолационна система"					
6	Направа на фасадна силикатна мазилка по стени и страници	м2	16,03	38,08	610,41
ОБЩО СМР:					610,41
Общо за обекта в лева без ДДС:					610,41

Възложител:


 /Д-Р ЦВЕТАН ДИМИТРОВ/
 КМЕТ НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ


 /СЛАВКА ТОДОРОВА/
 ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ФП и УЧР“

Изпълнител:


 /НИКОЛАЙ МАНЧЕВ/
 УПРАВИТЕЛ НА „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД



СТ А Н О В И Щ Е

ОТ АРХ. ПЛАМЕНА АГАЛОВА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ОТНОСНО: Строежи по: **Обособена позиция 1:** Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с.Реселец в УПИ VIII, кв.41 по плана на с.Реселец, община Червен бряг; **Обособена позиция 2:** Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с.Сухаче в УПИ VIII, кв.19 по плана на с.Сухаче, община Червен бряг; **Обособена позиция 3:** Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с.Ракита в УПИ II-723, кв.70 по плана на с.Ракита, община Червен бряг.

Обособена позиция 3: Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с. Ракита в УПИ II-723, кв.70 по плана на с. Ракита, община Червен бряг.

Местоположение: с. Ракита, община Червен бряг

Възложител: Община Червен бряг

Консултант (Стр. надзор): „СУПЕРВИЖЪН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

Изпълнител: „ХОУС МЕЙДИНГ“ ООД

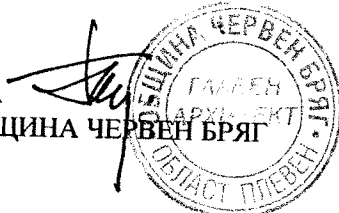
Във връзка с изпълнение на СМР по **Обособена позиция 3:** Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с.Ракита в УПИ II-723, кв.70 по плана на с.Ракита, община Червен бряг се констатира необходимост от промяна на количествата, предвидени по приложението към сключения договор.

След окончателно измерване на обекта са установени разлики в количествата, в по-малко на една позиция СМР от предвидените в количествено-стойностната сметка, приложение към договора.

Разликите в количествата са свързани с изменение от одобрения инвестиционен проект, както следва: намален е обема на СМР при изпълнение на „топлоизолиране на под“ – дейност №7, между първия етаж и сутерена, което се е наложило след разкриване на подовите настилки.

Считам, че горните изменения от одобрения инвестиционен проект за обект: „Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с.Ракита в УПИ II-723, кв.70 по плана на с. Ракита, община Червен бряг, са извън обхвата на съществените изменения, дефинирани в чл.154, ал.1 и 2 от ЗУТ.

АРХ. ПЛАМЕНА АГАЛОВА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ



16.03.2022 год.

Строеж: „Ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда – Кметство с. Ракита в УПИ II - 723, кв. 70 по плана на с. Ракита, община Червен бряг“

Местонахождение: УПИ II - 723, кв. 70 по плана на с. Ракита, община Червен бряг

Възложител: Община Червен бряг, представлявана от д-р Цветан Костадинов Димитров, – Кмет на община Червен бряг

Консултант: „Супервижън Инженеринг“ ЕООД

Строител: „Хоус Мейдинг“ ООД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Относно: Заменителна таблица №2 за СМР по проект „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински административни сгради – кметства, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност, на територията на община Червен бряг по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ПРСР№BG06RDNP001-7.008-0045-C01 от 01.11.2019 г. по договор № 98-00-337/07.08.2020 г., с предмет: „Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда – Кметство на с. Ракита в УПИ II – 723, кв. 70 по плана на с. Ракита, община Червен бряг. В настоящата записка сме изложили описание на причините довели до необходимостта от изготвяне на Заменителна таблица №2 за обекта.

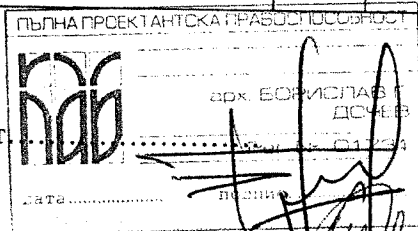
Мярка за енергоспестяване „Топлоизолиране на под“ – дейност №7

При разкриване на дюшемето между първия етаж и сутерена се установи че не се налага подмяната на количеството греди посочени в количествената сметка за обекта. До започване на тази дейност не е било възможно да се установи точното количество за работата. Подмяната на гредоредата се извърши съгласно изискванията и нормите за строителство. Вместо 1м³ бяха монтирани 0,20м³ които бяха необходими и достатъчни за изпълнението на дейността.

По същество промените в Заменителна таблица № 2 се състоят в следното:

№	Вид СМР	мярка	количество по КСС Допълнително споразумение №1	количество реално изпълнено	количество разлика
Марка за енергоспестяване "Топлоизолиране на под"					
1	Ръчен изкоп около сграда	м3	16,00	16,00	0,00
2	Почистване на основата	м2	20,00	20,00	0,00
3	Направа на битумна хидроизолация по основи	м2	20,00	20,00	0,00
4	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 50мм по основи	м2	20,00	20,00	0,00
5	Доставка и полагане на PVC фолио	м2	20,00	20,00	0,00
6	Направа на трамбован обратен насип	м3	16,00	16,00	0,00
7	Подмяна на дървен гредоред	м3	1,00	0,20	-0,80
8	Подмяна на дюшеме	м2	10,00	10,00	0,00
9	Направа на армирана бетонова настилка 10см широчина 1м	м2	20,00	20,00	0,00

арх. Борислав Дочев – проектант.....



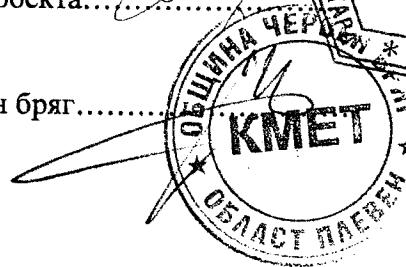
инж. Лора Йончева – Строителен надзор на обекта.....



инж. Живко Ганев – технически ръководител на обекта.....



Д-р Цветан Костадинов – Кмет на община Червен бряг.....



УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Д-Р ЦВЕТАН ДИМИТРОВ.....

Обособена позиция № 3

Обособена позиция № 3 Обект: Реконструкция, ремонт и изпълнение на мерки за енергийна ефективност на общинска административна сграда - Кметство на с. Ракита в УПИ II - 723 кв.70 по плана на с. Ракита

Общ. Червен бряг

Възложител: Община Червен бряг



ЗАМЕНИТЕЛНА ТАБЛИЦА №2

№	Вид СМР	мярка	количество по КСС Допълнително споразумение №1	ед цена	сума	количество реално изпълнено	ед цена	сума	количество разлика	ед цена	разлика в стойност
<i>Мярка за енергоспестяване "Ремонт покрив"</i>											
1	Демонтаж на капаци	м	63,48	3,42	217,10	63,48	3,42	217,10	0,00	3,42	0,00
2	Демонтаж на керемиди	м2	276,83	3,22	891,39	276,83	3,22	891,39	0,00	3,22	0,00
3	Демонтаж на ламаринена обшивка с разг. 45см	м	7,17	4,86	34,85	7,17	4,86	34,85	0,00	4,86	0,00
4	Демонтаж на улук	м	74,82	4,20	314,24	74,82	4,20	314,24	0,00	4,20	0,00
5	Демонтаж на улама	м	16,74	4,57	76,50	16,74	4,57	76,50	0,00	4,57	0,00
6	Демонтаж на левти	м2	276,83	3,42	946,76	276,83	3,42	946,76	0,00	3,42	0,00
7	Демонтаж на носеща конструкция	м2	276,83	9,83	2721,24	276,83	9,83	2721,24	0,00	9,83	0,00
8	Доставка и полагане на OSB 21мм влагоустойчиво	м2	197,53	32,96	6510,59	197,53	32,96	6510,59	0,00	32,96	0,00
9	Направа на нова носеща дървена конструкция вкл. импрегнирана	м3	1,50	884,28	1326,42	1,50	884,28	1326,42	0,00	884,28	0,00
10	Доставка и полагане на ламперия вкл. импрегнирана и лакирана	м2	52,83	38,28	2022,33	52,83	38,28	2022,33	0,00	38,28	0,00
11	Доставка и монтаж на мрежа против птици	м	74,82	12,65	946,47	74,82	12,65	946,47	0,00	12,65	0,00
12	Доставка и полагане на дървена обшивка вкл. импрегнирана	м2	276,83	32,95	9121,55	276,83	32,95	9121,55	0,00	32,95	0,00
13	Доставка и полагане на рулона хидроизолация без пошипка	м2	276,83	6,99	1935,04	276,83	6,99	1935,04	0,00	6,99	0,00
14	Направа на безшевен улук	м	74,82	30,41	2275,28	74,82	30,41	2275,28	0,00	30,41	0,00
15	Доставка и монтаж на водосточно казанче	бр	12,00	44,23	530,76	12,00	44,23	530,76	0,00	44,23	0,00
16	Доставка и монтаж на водосточна тръба	м	96,00	27,77	2665,92	96,00	27,77	2665,92	0,00	27,77	0,00
17	Доставка и монтаж на левти по наклона	м2	276,83	12,70	3515,74	276,83	12,70	3515,74	0,00	12,70	0,00
18	Доставка и монтаж на левти перпендикулярни на наклона	м2	276,83	12,70	3515,74	276,83	12,70	3515,74	0,00	12,70	0,00
19	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка улама с разг. 65см	м	16,74	30,41	509,06	16,74	30,41	509,06	0,00	30,41	0,00
20	Доставка и монтаж на керемиди - прието 50% нови	м2	276,83	30,88	8548,51	276,83	30,88	8548,51	0,00	30,88	0,00
21	Доставка и монтаж на капаци - прието 50% нови	м	63,48	27,08	1719,04	63,48	27,08	1719,04	0,00	27,08	0,00
22	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка с разг. 45см	м	7,17	24,12	172,94	7,17	24,12	172,94	0,00	24,12	0,00
23	Доставка и монтаж на ламаринена обшивка около комини	м2	6,00	25,42	152,52	6,00	25,42	152,52	0,00	25,42	0,00
24	Премахване на съществуваща замазка	м2	0,00	8,10	0,00	0,00	8,10	0,00	0,00	8,10	0,00
25	Направа на ламаринена обшивка с под. ламарина	м2	0,00	25,41	0,00	0,00	25,41	0,00	0,00	25,41	0,00
<i>Мярка за енергоспестяване "Толпоизолация на подложечна плоча"</i>											
1	Доставка и полагане на вата 12см на дошек	м2	197,53	40,82	8063,17	197,53	40,82	8063,17	0,00	40,82	0,00
2	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 100мм на летило	м2	0,00	51,29	0,00	0,00	51,29	0,00	0,00	51,29	0,00
3	Направа на армирана циментова замазка	м2	0,00	28,52	0,00	0,00	28,52	0,00	0,00	28,52	0,00
сума									50 670,00		0,00

№	Вид СМР	марка	количество по КСС	ед цена	сума	количество реально изпълнено	ед цена	сума	количество разлика	ед цена	сума	количество разлика в стойност
Марка за енергосъстояние "Подмяна на дограма"												
1	Подмяна на стара дограма по спецификация	м2	53,06	235,96	0,00			0,00			0,00	0,00
2	Обръщане на страници с гипсокартон на лепило вкл.алуминиев ъглохранителен профил и шпакловка	м	118,51	28,90	3424,94	118,51	28,90	3424,94	0,00	235,96	12520,04	0,00
3	Шпакловка по стени	м2	25,00	15,87	396,75	25,00	15,87	396,75	0,00	28,90	722,50	0,00
4	Боядисване с латекс	м2	25,00	10,23	255,75	25,00	10,23	255,75	0,00	15,87	396,75	0,00
Марка за енергосъстояние "Направа на топлоизолационна система по външни ограждени елементи - фасадни стени"												
1	Направа на топлоизолация XPS 10см по цокъл	м2	52,49	55,24	2899,55	52,49	55,24	2899,55	0,00			0,00
2	Направа на топлоизолация EPS 10см по стени	м2	441,77	40,82	18033,05	441,77	40,82	18033,05	0,00	55,24	2899,55	0,00
3	Обръщане на отвори с XPS 2см с шир 20см	м	228,20	30,90	7051,38	228,20	30,90	7051,38	0,00	40,82	18033,05	0,00
4	Доставка и монтаж на въгъл с мрежа	м	330,98	5,98	1979,26	330,98	5,98	1979,26	0,00	30,90	7051,38	0,00
5	Направа на шиментова шпакловка с PVC мрежа	м2	550,10	15,53	8543,05	550,10	15,53	8543,05	0,00	5,98	1979,26	0,00
6	Направа на фасална силикатна мазилка по стени и страници	м2	497,63	38,08	18949,75	497,63	38,08	18949,75	0,00	15,53	8543,05	0,00
7	Направа на цокълна мозаечна мазилка	м2	52,49	42,81	2247,10	52,49	42,81	2247,10	0,00	38,08	18949,75	0,00
8	Направа на ламаринена пола с полиестерно покритие с разт. 2,5см	м	42,77	40,41	1728,34	42,77	40,41	1728,34	0,00	42,81	2247,10	0,00
9	Боядисване с бяла боя по парапет	м2	15,00	24,72	370,80	15,00	24,72	370,80	0,00	40,41	1728,34	0,00
Марка за енергосъстояние "Топлоизолиране на под"												
1	Ръчен изкол около стъла				0,00			0,00				0,00
2	Почистване на основата	м3	16,00	38,30	612,80	16,00	38,30	612,80	0,00			0,00
3	Направа на битумна хидроизолация по основи	м2	20,00	24,74	494,80	20,00	24,74	494,80	0,00	38,30	612,80	0,00
4	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 50мм по основи	м2	20,00	29,72	594,40	20,00	29,72	594,40	0,00	24,74	494,80	0,00
5	Доставка и полагане на PVC фолио	м2	20,00	40,69	813,80	20,00	40,69	813,80	0,00	29,72	594,40	0,00
6	Направа на трамбован обретен насип	м2	16,00	15,73	251,68	16,00	15,73	251,68	0,00	40,69	813,80	0,00
7	Подмяна на дървен гредоред	м3	1,00	25,96	25,96	1,00	25,96	25,96	0,00	15,73	314,60	0,00
8	Подмяна на дъшпаке	м2	10,00	1074,34	10743,40	10,00	1074,34	10743,40	-0,80	25,96	259,60	0,00
9	Направа на армирана бетонова настълка 10см широчина 1м	м2	20,00	95,23	1904,60	20,00	95,23	1904,60	0,00	1074,34	21487,00	-859,47
Други												
1	Почистване на строителни отпадъци				0,00			0,00				0,00
2	Наговаряне и извозване на строителни отпадъци	м3	20,00	33,46	669,20	20,00	33,46	669,20	0,00			0,00
ОБЩО СМР:												
				33,68	673,60	20,00	33,68	673,60	0,00	33,46	669,20	0,00
					93855,33			93855,33				-859,47
ОБОРУДВАНЕ												
1	Автономен климатизатор разделен тип, за охлаждане и отопление, термомоптен вариант, инверторен модел, размер 9 - вътрешно тяло за висок степен монтаж, Qотл. = 1,2 ÷ 2,6 kW; Qот. = 1,5 ÷ 2,8 kW; NEЛ. = 0,8 kW; 220 V; 50 Hz; комплект с дистанционен контрол	бр.	10,00	5110,55	51105,50	10,00	5110,55	51105,50	0,00	5110,55	51105,50	0,00
2	Панелен електрически конвектор за степен монтаж, 1500W, 230 V	бр.	1,00	686,01	686,01	1,00	686,01	686,01	0,00	686,01	686,01	0,00
3	Панелен електрически конвектор (влагозащитен) за степен монтаж, 1000W, 230 V	бр.	2,00	635,01	1270,02	2,00	635,01	1270,02	0,00	635,01	1270,02	0,00
ОБЩО ОБОРУДВАНЕ:												
					53061,53			53061,53			53061,53	0,00
Общо за обекта в лева без ДДС:												
					197586,86			197586,86			197586,86	0,00
Непредвидени разходи без ДДС:												
					6218,60			6218,60			6218,60	-859,47
Общо без ДДС:												
					203805,46			203805,46			203805,46	0,00

Таблица на непредвидените работи

№	Вид СМР	марка	количество по КСС	количество по Допълнително споразумение №1	ед цена	сума	количество реално изпълнено	ед цена	сума	количество разлика	ед цена	разлика в стойност	
1	Доставка и монтаж на чelni дъски	м	74,82		24,00	1795,68	74,82	24,00	1795,68	0,00	24,00	0,00	
2	Направа на нова носеща дървена конструкция вкл. импрегнирана	м3	0,50		884,28	442,14	0,50	884,28	442,14	0,00	884,28	0,00	
	Марка за енергосъстояние "Направа на топлоизолационна система по всички ограждащи елементи - фасади и стени"												
2	Направа на топлоизолация EPS 10cm по стени	м2	48,62		40,82	1984,67	48,62	40,82	1984,67	0,00	40,82	0,00	
5	Направа на циментова шпакловка с РУС мрежа	м2	48,62		15,53	755,07	48,62	15,53	755,07	0,00	15,53	0,00	
6	Направа на фасадна силикатна мазилка по стени и страници	м2	48,62		38,08	1851,45	48,62	38,08	1851,45	0,00	38,08	0,00	
	Общо за обекта в лява без ДДС:											0,00	
						6829,01						0,00	

1. Петко Иванов Христов-Главен експерт ТСУ община Червен Бряг-инвеститорски контрол.....

2. арх. Борислав Дочев – проектант по част „Архитектура“.....

3. инж. Лора Йончева. – Строителен надзор на обекта.....

4. инж. Живко Ганев – технически ръководител на обекта.....

