

ДОГОВОР

№ 98-00 - 191 / 09.06 2020г.

1. **ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ** със седалище и адрес на управление гр. Червен бряг, община Червен бряг, област Плевен, ул. "Антим I" № 1 с БУЛСТАТ 000414154, представлявана от д-р Цветан Костадинов Димитров в качеството му на Кмет и Славка Иванова Тодорова – Директор на дирекция "ФП и УЧР", наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. **"ВЛАХОВ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД**, ЕИК 114602231, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. "Хаджи Димитър" №5, ет. 1, ап. 1, представлявано от инж. Цветан Христов Влахов, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

На основание чл. 112 от ЗОП и във връзка с чл. 79, ал. 1, т.3, б „в“ от ЗОП, се сключи настоящия договор.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва услугата: **Упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: "Рехабилитация на Северен обходен път/Маркова могила-V-ти квартал/ Община Червен бряг".**

Чл. 2. Обектът се изпълнява по работен инвестиционен проект, а услугата включва:

- да упражнява авторски надзор, съгласно чл.162 от ЗУТ по части: „Геодезия“, „ТСТС-пътна“, „Електро-комуникации“, „ПБЗ“, „ВОБД“, „ПУСО“, Пожарна безопасност съгласно действащата нормативна уредба, действащата техническа спецификация на АПИ - София на проекта по време на строителството - до окончателното завършване на строежа - с подписването на необходимите и установени от закона документи за неговото приключване
- да следи за точното изпълнение на одобрения проект, разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, имащи отношение към предмета на поръчката и за промените и допълненията към проекта, предписани по установения нормативен ред от проектанта по време на строителството;
- да прави предписания и да дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални несъществени промени, които се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството;
- да извършва експертни дейности и консултации;
- да заверява екзекутивна документация за строежа, съгласно изискванията на чл.175, ал.2 от ЗУТ;
- да участва в комисии и да удостоверява с подписа си качествата, отчетени в образците по Наредба №3от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;



- да упражнява авторски надзор на обекта в процеса на строителството и да реагира на заявка за посещение от страна на Възложителя в срок не по-късно от 2 дни при нужда да изработва допълнителни чертежи за детайли, като представя на Възложителя;
- да дава консултации на възложителя и строителя по проблеми, възникнали в процеса на работа на обекта;
- да уведомява писмено Възложителя и лицето упражняващо строителен надзор за допуснати от Строителя отклонения от одобрения проект;
- да посещава обекта по време на упражняване на авторски надзор;
- да участва в съставянето на всички актове и протоколи по време на строителството.
- дейността по отстраняване на пропуски и грешки в проектната документация, констатирани в хода на строителството, не се счита за авторски надзор и е изцяло за сметка на проектантския екип.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на авторски надзор започва да тече от датата на подписване на настоящия договор и продължава през целия период на строително - монтажните работи на обекта до въвеждането му в експлоатация по реда на чл. 177 от Закона за устройство на територията и Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4.(1) Цената за изпълнение на работата, предмет на настоящия Договор е **23500(двадесет и три хиляди и петстотин)лв. без включен ДДС или 28200(двадесет и осем хиляди и двеста)лв. с вкл. ДДС.**

Посоченото възнаграждение включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число: вложеното време за работа на обекта, оказване на техническа помощ, съдействие за изготвяне на екзекутиви, участие в съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството, участие в приемателни комисии. Авторският надзор се упражнява по всички части, описани по-горе и съобразен с графика на изпълнителя на СМР.

(2) Начин на плащане:

- Авансово плащане: 12 000/дванадесет хиляди/лв. с включен ДДС в срок до 7/седем/ дни след подписване на договора. За преведен аванс Изпълнителя издава фактура.

- Второ плащане: 7800/седем хиляди и осемстотин/лв. с включен ДДС в срок до 15.08.2020г. и представяне на фактура.

- Окончателно плащане: 8400/осем хиляди и четиристотин/лв. с включен ДДС след въвеждане в експлоатация на обекта и представяне на фактура.

Плащането се извършва по банков път:

IBAN: BG87BUIN70151035148714

BIC: BUINBGSF

Банка: „Алианс Банк България“ АД

Титуляр: "Влахов инженеринг" ЕООД




(3) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всяка промяна на банковата си сметка в срок до 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок се счита, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.5.(1) Възложителят се задължава да уведомява 2/два/ дни предварително Изпълнителят, при необходимост от упражняване на авторски надзор, при приемането на отделните видове строително-монтажни работи или етапи при изпълнението на обекта, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество.

(2) Възложителят е длъжен да заплати дължимото възнаграждение по определения в раздел III -ти от настоящия договор начин и размер.

(3) Възложителят се задължава да определи ден и час за провеждане на задължителни работни срещи на обекти съвместно с изпълнител, независим строителен надзор, проектант и инвеститорски контрол.

(4) Възложителят има право да осъществява контрол във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на оперативната дейност на Изпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.6.(1) Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) при реализацията на проекта, по одобрен работен инвестиционен проект и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ, което включва съдействие за изготвяне на екзекутиви, участие в съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителството и участие в приемателна комисия на обекта. Изпълнителят се задължава да извърши дейностите чрез квалифицираните лица, автори на изготвения технически инвестиционен проект и да възложи на тях упражняването на авторския надзор по време на строителството.

(2) Изпълнителят се задължава да оказва консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта - да дава предписания при обстоятелства, които водят до изменения на проекта, допустими по Закона за устройство на територията.

(3) Изпълнителят се задължава да изпълнява предмета на настоящия договор качествено и в срок - да упражнява авторски надзор и да оказва техническа помощ в срок до 2 (два) дни след писменото искане от страна на Възложителя или упълномощено от него лице.

(4) При покана, отправена писмено или по електронен път от страна на Възложителя, или упълномощено от него лице, Изпълнителят се задължава да участва в съвещания, свързани със строителството на обекта и във връзка с изпълнение на задълженията на Изпълнителя, произтичащи от извършване на авторски надзор по настоящия договор.

(5) Изпълнителят се задължава по искане на Възложителя да участва при съставяне на актове и протоколи извън фиксираните в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(6) Изпълнителят се задължава да изпълнява задълженията си, посочени в настоящия договор със собствено работно облекло, пособия и инструменти.



- (7) Да съдейства на проверяващите лица при вземането на проби, извършването на замервания и набирането на снимков материал;
- (8) Във връзка с изпълнението на Договора Изпълнителят има следните задължения:
- да докладва на Възложителя за възникнали нередности;
 - да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;
 - да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.
- (9) В изпълнение на задълженията си проектантът има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.
- (10) Изпълнителят се задължава да не разрешава допускането на съществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти по време на строителството на строежа, а при необходимост да се спазва разпоредбата на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ.
- (11) Изпълнителят се задължава да извършва контрол по технологията и качеството на влаганите материали и на извършваните строителни и монтажни работи.
- (12) Изпълнителят се задължава при необходимост да изготвя екзекутивната документация на строежа.
- (13) Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7(1) Настоящият договор се прекратява:

- 1.1. с извършване и предаване на договорената работа - предаване на обекта с протокол на Възложителя;
 - 1.2. по взаимно съгласие между страните, изразено с двуседмично писмено предизвестие;
 - 1.3. едностранно, от Възложителя, при обявяване на Изпълнителя в ликвидация или несъстоятелност;
 - 1.4. едностранно, без предизвестие, при всяка форма на неизпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя;
 - 1.5. от Възложителя, едностранно, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му не е в състояние да изпълни своите задължения;
 - 1.6. при условията на чл. 118 от Закона за обществените поръчки;
 - 1.7. при констатирани нередности по смисъла на европейското законодателство и/или при конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя.
- (2) Възложителят може по всяко да прекрати договора без писмено предизвестие, в случай че Изпълнителят забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) работни дни.
- (3) При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да прекрати договора.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ



Чл.8.(1) При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30% (тридесет процента) от стойността на договора.

(2) При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30% (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

(3) При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5% (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 30% (тридесет процента) от цената на договора.

(4) Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.9.(1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното обстоятелство. Клаузата не засяга права или задължения на Страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 10 (десет) дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпване. Страната, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна документ от Българската търговско-промишлена палата за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата Страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При не уведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(3) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(4) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от Страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие. Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(5) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че Възложителят вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и изпълнителят.



(6) Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелства от извънреден характер, които Възложителят и/или Изпълнителят при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

(7) Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.10.(1) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

(2) Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите, посочени в ЗОП.

(3) За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

(4) Възникналите спорове по този договор, се решават пред компетентния съд.

(5) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на предмета на настоящия договор.

(6) Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за Възложителя и един за Изпълнителя.

Заличена информация на
ОСН. ел. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗПВ
Съгласно с
/...Петя...ИВАНОВА.../

Възложител
/Д-р Цветан Костандинов/
Заличена информация на
ОСН. ел. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗПВ

Изпълнител
/инж. Цветан Влахов/
Заличена информация на
ОСН. ел. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗПВ

Директор дирекция ФП и УЧР
/Славка Тодорова/
Заличена информация на
ОСН. ел. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗПВ