



ЗА П О В Е Д

№ РД-11-32/10.03.2022Г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с §8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ и заявление вх. № 44-Т-40/07.03.2022г. от Т _____ от гр. Червен бряг, ул. ,, _____ собственик на УПИ IV-837, кв. 41 по плана на с. Ракита (с неприложена дворищна регулация) с нотариален акт № _____, регистриран в Служба по вписвания Червен бряг и Становище на Главния архитект на Община Червен бряг

Р А З Р Е Ш А В А М:

Да се изработи проект за изменение на действащия Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на УПИ IV-837, III-836, V-831, XVII-831, VI-856 и XVI-835, кв. 41 по плана на с. Ракита, поради неприложена дворищна регулация, при следните изисквания:

I. Проект за ПУП-ПР:

- с проекта вътрешните регулационни линии между УПИ IV-837 и съседните урегулирани поземлени имоти да бъдат поставени в съответствие със съществуващите граници между поземлените имоти, съгласно действащия кадастрален план.

II. Проект за ПУП-ПЗ:

- проектът да се изработи при спазване на показателите на устройствената зона Жм, в която попада имота;

- да се определят линии на свободно застрояване в УПИ IV-837, кв. 41;

Съдържанието, оформлението и обема на графичните материали към проекта за изменение на ПУП-ПРЗ да отговарят на Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Настоящата заповед спира действието на действащия ПУП-ПРЗ на с. Ракита в обхвата на УПИ IV-837, III-836, V-831, XVII-831, VI-856 и XVI-835, кв. 41, на основание чл.135, ал.6 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в съответния регистър по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ:П/
Кмет на Община Червен бряг